

ANEXO A PROYECTO DE LEGALIZACIÓN

ALMACÉN-SECADERO Y ALMACÉN-DESTILERÍA
EXPLOTACIÓN AGRÍCOLA
SITO EN LAS PARCELAS 5116, 15116, 25116 Y 35116 DEL
POLÍGONO 503

SANTA GADEA DEL CID (BURGOS)



PROMOTOR: EL GRANERO DE SAN FRANCISCO S.L.

AUTOR: LUIS ALBERTO BENITO PASTRIÁN

ARQUITECTO TÉCNICO NOVIEMBRE 2019

PR075



VISADO
El presente documento fue visado el 23/12/2019
quedando copia electrónica del mismo en COAATBU
con el identificador de documento IDENTIFICADOR

Arquitectos Técnicos:
1782 BENITO PASTRIAN, LUIS ALBERTO

Nº Visado: C-2019/03726
Fecha de Emisión: 23/12/2019
Fecha de Visado: 23/12/2019

COLEGIO OFICIAL
DE APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE BURGOS



COAATBU

ÍNDICE GENERAL

ANEJOS A LA MEMORIA

ANEJO N°7: ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD

ANEJO N°8: DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LA ACTIVIDAD

VISADO
El presente documento fue visado el 23/12/2019
quedando copia electrónica del mismo en COAATBU
con el identificador de documento IDENTIFICADOR

Arquitectos Técnicos:
1782 BENITO PASTRIAN, LUIS ALBERTO

Nº Visado: C-2019/03726
Fecha de Emisión: 23/12/2019
Fecha de Visado: 23/12/2019

COLEGIO OFICIAL
DE APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE BURGOS





VISADO
El presente documento fue visado el 23/12/2019
quedando copia electrónica del mismo en COAATBU
con el identificador de documento IDENTIFICADOR

Arquitectos Técnicos:
1782 BENITO PASTRIAN, LUIS ALBERTO

Nº Visado: C-2019/03726
Fecha de Emisión: 23/12/2019
Fecha de Visado: 23/12/2019

COLEGIO OFICIAL
DE APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE BURGOS



ANEJOS A LA MEMORIA



Anexo a proyecto de legalización de almacén-secadero y destilería de explotación agrícola sita en las Parcelas 5116,15116, 25116 y 35116 del Polígono 503. Municipio de Santa Gadea del Cid (Burgos)

VISADO
El presente documento fue visado el 23/12/2019
quedando copia electrónica del mismo en COAATBU
con el identificador de documento IDENTIFICADOR

Arquitectos Técnicos:
1782 BENITO PASTRIAN, LUIS ALBERTO

Nº Visado: C-2019/03726
Fecha de Emisión: 23/12/2019
Fecha de Visado: 23/12/2019

COLEGIO OFICIAL
DE APAREJADORES Y
ARQUITECTOS TÉCNICOS
DE BURGOS



COAATBU

ANEJO N°8: DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LA ACTIVIDAD

ANEJO Nº8. DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LA ACTIVIDAD

1.-ANTECEDENTES

La actividad descrita consistente en el cultivo de lavanda, secado y posterior obtención por destilación de aceite de lavanda (si bien este último proceso se realiza mediante un procedimiento completamente artesanal y en una cantidad muy reducida). Tal actividad por tanto supone un proceso de cultivo y manipulación y procesado de un producto agrícola), incluyéndose la actividad dentro del apartado rr) del “Decreto 8/2018, de 5 de abril, por el que se modifica el Anexo II del texto Refundido de la Ley de Prevención Ambiental de Castilla y León aprobado por el Decreto Legislativo 1/2015, de 12 de noviembre, en relación con determinadas industrias agroalimentarias de Castilla y León, se determinan las condiciones ambientales mínimas y se regula el régimen de comunicación ambiental”.

2.-DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LA ACTIVIDAD

Es necesario tener en cuenta que la actividad objeto del presente proyecto de legalización excede del campo propiamente de su actividad agrícola ya que se trata de un cultivo único en la comarca e incluso la Comunidad Autónoma (existen explotaciones similares al Sur del país).

Tal consideración permite a la vez que se desarrolla el cultivo, recolección, secado y destilado para la obtención de los productos ya descritos desarrollar una serie de actividades de carácter complementario de tipo educativo e incluso de forma puntual de tipo cultural de las mismas características de las actividades complementarias que se desarrollan en las bodegas vinícolas.

Desde el punto de vista educativo es posible realizar visitas guiadas para dar a conocer la actividad como es el cultivo de la lavanda, proceso de recolección, secado, destilado, etc...), realizar jornadas formativas y de promoción de la lavanda y de los productos obtenidos a partir de ella, etc.... Desde el punto de vista cultural es posible realizar de forma puntual actividades aprovechando el entorno tan singular que crea la plana de la lavanda, el granero y los cerramientos de mampostería que engloban la actividad.

Luis Alberto Benito Pastrían
Arquitecto Técnico
Colegiado 1782